



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИЛАН ЈОВИЧИЋ ПР ИЗВРШИТЕЉ
Посл.бр. И.Ив.1122/2015
Дана 05.04.2016.године
М а ј у р

ИЗВРШИТЕЉ Милан Јовичић, у извршном поступку извршног повериоца повериоца НЕТА REAL ESTATE D.O.O. БЕОГРАД, из Београда, ул. Булевар Михајла Пупина бр.115 г, Матични број: 20874074, ПИБ број: 107796472, кога заступа адвокат Сања Ћетковић из Београда, ул. Булевар Краља Александра бр.24, против извршног дужника IN VITRO PREDUZEĆE ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU DOO, БЕОГРАД (ВРАЋАР), из Београда, ул. Дубљанска бр. 98, Матични број: 17265431, ПИБ број: 100059051, ради наплате новчаног потраживања, продајом непокретности, дана 05.04.2016. године, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

Покретности у власништву извршног дужника IN VITRO PREDUZEĆE ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU DOO, БЕОГРАД (ВРАЋАР), из Београда и то:

1. Пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведена конструкција крова), површине 7392 м², дужине 70 м, број тунела 11 комада, ширина тунела 9,6 м, укупне висине 50 м, размак између лукова у тунелу 2,5 м, висина носећег –правог дела стуба 3,0 м. Попречног пресека 40x80мм. Носивост конструкције 65кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површинепластеника (могућност отварањапојединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструким ПЕ фолијом дебљине 0,4 мм (400 микрона),

ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА

- Систем за наводњавање“кап по кап“примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима.
 - Систем за орошавање.
 - Систем за грејање - догревање изведено челичним цевима пречника цц 2.
 - Електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица), процењена вредност 26.600.000,00 динара.
2. Пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведенак конструкција крова, површине 9.090 м², број тунела 1+2+7 коразличитих дужина, ширина тунела 9,6 м, укупне висине 6,5 м, размак између лукова тунела 2,5 м, носивост конструкције 65 кг/м², највећи

дозвољени удари ветра 120 км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструком ПВЦ фолијом дебљине 0,4 мм, (400 микрона).

ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА

- Систем за наводњавање „кап по кап“, примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима.
 - Систем за орошавање.
 - Систем за грејање и догревање изведено челичним цевима пречника цц 2.
 - Електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица) са командама за кровну конструкцију, процењена вредност износи 32.724.000,00 динара.
3. 0,38 центрифугална пумпа улазно-излазни пречник Р2 без ближих ознака, процењена вредност износи 18.000,00 динара.
4. Пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведенa конструкција крова, површине 7.680 м2, број тунела 10 ширина тунела 9,6 м, укупне висине 6,5 м, укупне дужине 80м, размак између лукова тунела 2,5 м, висина носећег правог дела стуба 3,0 м, носивост конструкције 65 кг/м2, највећи дозвољени удари ветра 120 км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструком ПВЦ фолијом дебљине 0,4 мм, (400 микрона).

ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА

- Систем за наводњавање „кап по кап“, примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима.
 - Систем за орошавање.
 - Систем за грејање и догревање изведено челичним цевима пречника цц 2,
 - Електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица) са командама за кровну конструкцију, процењена вредност износи 27.648.000,00 динара.
5. Пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведена конструкција крова, површине 14.820 м2, ширине 12 м укупне висине 6,5 м, размак између лукова тунела 2,5 м, број тунела 6+1 тунела на дужини 190 м, 1 тунел на дужини од 95 м, носивост конструкције 65 кг/м2, највећи дозвољени удари ветра 120 км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструком ПВЦ фолијом дебљине 0,4 мм, (400 микрона),

ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА

- Систем за наводњавање „кап по кап“, примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима.
 - Систем за орошавање.
 - Систем за грејање и догревање изведено челичним цевима пречника цц 2.
 - Електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица) са командама за кровну конструкцију, процењена вредност износи 53.352.000,00 динара.
6. Пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви 8 лучно изведена конструкција крова површине 4.320 м², ширине 12 м, укупне висине 6,5 м, размак између лукова 2,5 м број тунела 3, Дужина пластеника 120 м, носивост конструкције 65 кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120 км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструком ПВЦ фолијом дебљине 0,4 мм, (400 микрона).

ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА

- Систем за наводњавање „кап по кап“, примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима.
 - Систем за орошавање.
 - Систем за грејање и догревање изведено челичним цевима пречника цц 2.
 - Електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица) са командама за кровну конструкцију, процењена вредност износи 15.552.000,00 динара.
7. Пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви 8 лучно изведена конструкција крова површине 65м² са једним лучним сегментом распона 4,5 м, укупне висине 3 м, дужине 14 м, пресвучена ПВЦ фолијом дебљине 0,2мм, (200 микрона), процењена вредност износи 120.000,00 динара

8.ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА

- Резервоар – лимена посуда за прераду – мешање супстрата запремине цц 1,1 м³.
- Пужни транспортер – елеватор дужине 3м, са погонским електромотором снаге 1,1 kw
- Пужни транспортер – елеватор дужине 2 м без електромотора, процењена вредност износи 65.000,00 динара.

9. Пластеник типа „ МУЛТИТУНЕЛ 9600“, лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведена конструкција крова) површине 300м², распона 9,6 м, укупне висине 6,5 м, размак између стубова 2,5 м, број тунела један, дужине 31 метар. Носивост конструкције 65 кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120 км/х. Пластеник пресвучен са двоструком ПЕ фолијом дебљине 0,4 мм (400 микрона), процењена вредност износи 972.000,00 динара.
10. Хладњача за поврће, температурни режим рада 0 -+5 степени С. Димензије дужина 9,6 м, ширина 7,4 м, висина 3,5 м, запремине цц 250м³, процењена вредност износи 520.000,00 динара.
11. Апарат за вакумирање и варење свежег поврћа без ближих ознака, максималне дужине вара 250 мм, процењена вредност износи 3.000,00 динара.
12. Апарат за вакумирање и паковање воћа и поврћа „DIN BEST“ непознате године производње, 2 комада (1 ком. -7.200,00 дин), процењена вредност износи 24.000,00 динара.
13. Дигитална вага „SHOLLEX“, стандард максимална, мерења 15 кг, неиспитана, процењена вредност износи 15.000,00 динара.
14. Топловодни котао на течном гориву „MIP 2000“, капацитета 2000 KW, радног притиска 5 бара, температурни режим воде 90/70 Ц, процењена вредност износи 770.000,00 динара.
15. Горионик на нафту марке „ MONARCH“, капацитета 200 KW, радног притиска 5 бара, температурни режим воде 90/70 Ц, процењена вредност износи 290.000,00 динара.
16. Надземни резервоар за лож уље са челичним постолем запремине 15000 литара са пратећом опремом, процењена вредност износи 250.000,00 динара.
17. Челични димњак Ф, 650 мм са термоизолацијом дужине цц 11м, процењена вредност износи 230.000,00 динара.
18. Сет опреме за наводњавање са електронском контролом система механичким филтрирањем воде марке „AVITAL“, процењена вредност износи 540.000,00 динара.

19. Систем за догревање калолиферима, није у функцији јер су калолифери оштећени и цевна инсталација демонтирана депонована у пословном простору дужника, процењена вредност урађена на основу кретања цена секундарних сировина. Калолифери цена од 120,00 дин/кг, вентилационе цеви израђене од поцинкованог лима цена 17,00 дин/кг. Тежине биће утврђене мерењем при евентуалној продаји, на којима је регистровано заложно право уписано у Регистру залогe Агенције за привредне регистре.

Непокретности у власништву извршног дужника IN VITRO PREDUZEЋE ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU DOO, BEOGRAD (VRAČAR), из Београда и то:

Катастарска парцела број 25/7, њива 2. класе у површини од 2.58.66 ха КО Месарци, процењена вредност 24.200.488,00 динара,

Катастарска парцела број 27/1, њива 3. класе у површини од 1.11,44 ха КО Месарци, процењена вредност 10.025.477,00 динара.

Катастарска парцела број 28, њива 3. класе у површини од 0.73.24 ха КО Месарци, процењена вредност 6.149.597,00 динара.

Катастарска парцела број 637/4, врт 3. класе у површини од 0.74.02 ха КО Месарци, процењена вредност 6.215.089,00 динара.

Катастарска парцела број 637/5, њива 3. класе у површини од 1.38.37 ха КО Месарци, процењена вредност 11.286.287,00 динара.

Катастарска парцела број 637/1, земљиште под зградом-објектом у површини од 0.01.66 ха, земљиште под зградом-објектом у површини од 0.00.48 ха, земљиште под зградом-објектом у површини од 0.00.33 ха, земљиште уз зграду-објекат у површини од 0.05.00 ха на којој парцели се према листу непокретности налази породична стамбена зграда број 1, помоћна зграда број 2 и помоћна зграда број 3, док се према налазу стручног лица грађевинске струке на наведеној кат.парц. 637/1 налази једна породична стамбена зграда - зграда димензија 101.15 м² x 85, и надстреха 36,20 м² x 30, као и помоћни објекат - укњижени део (магацин) димензија 37,93 x 45м² и дограђени део портирница димензија 7,28 x 40 м², што све укупно са земљиштем под зградом-објектом и земљиштем уз зграду – објекат износи 0.07.47 ха, као и њива 3 класе у површини од 0.99,86 ха, процењена вредност 9.688.469,98 динара, све према листу непокретности број 680 КО Месарци, чија је тржишна цена утврђена Закључком извршитеља И.Ив. 1122/2015 од 27.10.2015. године, на укупан износ од 67.565.407,98 динара, све уписане у Лист непокретности број 680 КО Месарци на име извршног дужника IN VITRO PREDUZEЋE ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU DOO, BEOGRAD (VRAČAR), из Београда, који је власник 1/1 дела.

ПРОДАЋЕ СЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ између извршитеља и купца DRUŠTVO ZA UNUTRAŠNJU TRGOVINU AGRO ARM DOO BEOGRAD (ZEMUN) из Земуна, ул. Батајнички друм 2676, за износ од 120.000,00 еура у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан закључења уговора.

Купац је дужан да купопродајну цену исплати у року од 15 дана од дана закључења уговора.

Образложење

Решењем о извршењу Привредног суда у Ваљеву посл. Број: 2 И.84/2014 од 26.02.2014.године и Основног суда у Шапцу, Судска јединица у Коцељеви II 7 И.бр.319/14 од 14.02.2014 године на предлог извршног повериоца HETA REAL ESTATE D.O.O. BEOGRAD, из Београда, ул. Булевар Михајла Пупина бр.115 г, Матични број: 20874074, ПИБ број: 107796472, кога заступа адвокат Сања Ћетковић из Београда, ул. Булевар Краља Александра бр.24, одређено је извршење против извршног дужника IN VITRO PREDUZEĆE ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU DOO, BEOGRAD (VRAČAR), из Београда, ул. Дубљанска бр. 98, Матични број: 17265431, ПИБ број: 100059051, у износу од 1.231.699,08 ЕУР у динарској противвредности по продајном курсу Народне банке Србије са законском затезном каматом почев од 23.01.2014. године до наплате, износа од 376.227,00 ЕУР у динарској противвредности по продајном курсу Народне банке Србије на дан исплате са законском затезном каматом почев од 23.01.2014. године до наплате, износа од 172.811,50 ЕУР у динарској противвредности по продајном курсу Народне банке Србије на дан исплате са законском затезном каматом почев од 23.01.2014. године до наплате и износа од 191.875,80 ЕУР са законском затезном каматом почев од 23.01.2014. године до наплате, износа од 445.836,00 динара на име одмерених трошкова извршног поступка пред судом, износ од 59.428,07 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 27.05.2014. године износ од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 21.08.2014. године, износ од 118.856,14 динара по АТ на име трошкова састава приговора од дана 09.09.2014. године, износ од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 08.10.2014. године, износа од 59.428,07 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 05.11.2014. године, износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 25.11.2014. године, износа од 82.600,00 динара на име плаћеног предујма трошкова изласка службених лица суда истрочног лица, износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 01.12.2014. године, износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 03.03.2015.године, износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 30.06.2015. године,

износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 02.07.2015. године, износа од 59.428,07 динара по АТ на име трошкова састава предлога за спровођење извршења, износа од 13.500,00 динара по АТ на име трошкова састава овлашћења за спровођење извршења, трошкова извршења по одмерењу извршитеља у износу од 328.284,06 динара, износа од 156.928,00 динара на име одмерених трошкова одређених решењем о извршењу, износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 22.05.2014. године, износа од 59.428,07 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 27.05.2014. године, износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 21.08.2014. године, износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 08.10.2014. године, износа од 29.714,03 по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 05.11.2014. године, износа од 60.000,00 динара на име уплате предјума на име вештачења, износа од 29.714,03 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 03.03.2015. године, износа од 59.428,07 динара по АТ на име трошкова састава поднеска од дана 02.07.2015. године, износа од 328.501,60 динара на име трошкова извршења по одмерењу извршитеља као и будућих трошкова извршења колико буду износили. Извршење је одређено на покретним стварима извршног дужника на којима је регистровано заложно право уписано у Регистру залогe Агенције за привредне регистре и то: 1. Пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведена конструкција крова), површине 7392 м², дужине 70 м, број тунела 11 комада, ширина тунела 9,6 м, укупне висине 50 м, размак између лукова у тунелу 2,5 м, висина носећег –правог дела стуба 3,0 м. Попречног пресека 40x80мм. Носивост конструкције 65кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструким ПЕ фолијом дебљине 0,4 мм (400 микрона) ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА: Систем за наводњавање "кап по кап" примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима, систем за орошавање, систем за грејање - догревање изведено челичним цевима пречника цц 2, електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица, 2. пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведенa конструкција крова, површине 9.090 м², број тунела 1+2+7 ком. Различитих дужина, ширина тунела 9,6 м, укупне висине 6,5 м, размак између лукова тунела 2,5 м, носивост конструкције 65 кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120 км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструком ПВЦ фолијом дебљине 0,4 мм, (400 микрона), ОПРЕМА ПЛАСТЕНИК: Систем за наводњавање „кап по кап“, примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима, систем за орошавање, систем за грејање и догревање изведено челичним цевима пречника цц 2, електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица) са командама за кровну конструкцију, 3. 0,38 центрифугална пумпа улазно-излазни пречник Р2 без ближих ознака, 4. пластеник

лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведена конструкција крова, површине 7.680 м², број тунела 10 ширина тунела 9,6 м, укупне висине 6,5 м, укупне дужине 80м, размак између лукова тунела 2,5 м, висина носећег правога дела стуба 3,0 м, носивост конструкције 65 кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120 км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструком ПВЦ фолијом дебљине 0,4 мм, (400 микрона), ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА: Систем за наводњавање „кап по кап“, примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима, систем за орошавање, систем за грејање и догревање изведено челичним цевима пречника цц 2, електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица) са командама за кровну конструкцију, са почетном ценом у износу од 16.588.800,00 динара, 5. пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведена конструкција крова, површине 14.820 м², ширине 12 м укупне висине 6,5 м, размак између лукова тунела 2,5 м, број тунела 6+1 тунела на дужини 190 м, 1 тунел на дужини од 95 м, носивост конструкције 65 кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120 км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструком ПВЦ фолијом дебљине 0,4 мм, (400 микрона), ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА: Систем за наводњавање „кап по кап“, примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима, систем за орошавање, систем за грејање и догревање изведено челичним цевима пречника цц 2, електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица) са командама за кровну конструкцију, 6. Пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви 8 лучно изведена конструкција крова површине 4.320 м², ширине 12 м, укупне висине 6,5 м, размак између лукова 2,5 м број тунела 3, Дужина пластеника 120 м, носивост конструкције 65 кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120 км/х са кровном вентилацијом 35% од укупне површине пластеника (могућност отварања појединих елемената крова на електромоторни погон). Пластеник пресвучен са двоструком ПВЦ фолијом дебљине 0,4 мм, (400 микрона), ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА: Систем за наводњавање „кап по кап“, примарни и секундарни цевоводи изведени ПВЦ цевима, систем за орошавање, систем за грејање и догревање изведено челичним цевима пречника цц 2, електронска контрола влажности и температуре ваздуха (метеоролошка станица) са командама за кровну конструкцију 7. пластеник лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви 8 лучно изведена конструкција крова површине 65м² са једним лучним сегментом распона 4,5 м, укупне висине 3 м, дужине 14 м, пресвучена ПВЦ фолијом дебљине 0,2мм, (200 микрона), 8. ОПРЕМА ПЛАСТЕНИКА: Резервоар – лимена посуда за прераду – мешање супстрата запремине цц 1,1 м³, пужни транспортер – елеватор дужине 3м, са погонским електромотором снаге 1,1 kw, пужни транспортер – елеватор дужине 2 м без електромотора, 9. пластеник типа „МУЛТИТУНЕЛ 9600“, лаке конструкције од поцинкованих челичних цеви (лучно изведена конструкција крова) површине

300м², распона 9,6 м, укупне висине 6,5 м, размак између стубова 2,5 м, број тунела један, дужине 31 метар. Носивост конструкције 65 кг/м², највећи дозвољени удари ветра 120 км/х. Пластеник пресвучен са двоструком ПЕ фолијом дебљине 0,4 мм (400 микрона), 10. хладњача за поврће, температурни режим рада 0 +5 степени С. димензије: дужина 9,6 м, ширина 7,4 м, висина 3,5 м, запремине цц 250м³, 11.апарат за вакумирање и варење свежег поврћа без ближих ознака, максималне дужине вара 250 мм, 12. апарат за вакумирање и паковање воћа и поврћа „DIN BEST“ непознате године производње, 2 комада (1 ком. -7.200,00 дин), 13. Дигитална вага „SHOLLEX“, стандард максимална, мерења 15 кг, неиспитана, 14. топловодни котлоу на течном гориву „MIP 2000“, капацитета 2000 KW, радног притиска 5 бара, температурни режим воде 90/70 Ц, горионик на нафту марке „ MONARCH“, капацитета 200 KW, радног притиска 5 бара, температурни режим воде 90/70 Ц, 16. надземни резервоар за ложиште са челичним постолем запремине 15000 литара са пратећом опремом, 17. челични димњак Ф, 650 мм са термоизолацијом дужине цц 11м, 18. сет опреме за наводњавање са електронском контролом система механичким филтрирањем воде марке „AVITAL“,19. систем за догревање калциферима, није у функцији јер су калцифери оштећени и цевна инсталација демонтирана депонована у пословном простору дужника, вентилационе цеви израђене од поцинкованог лима и непокретним стварима извршног дужника уписаним у Лист непокретности број 680 за К.О Месарци и то: катастарска парцела број 25/7, њива 2. класе у површини од 2.58.66 ха КО Месарци, катастарска парцела број 27/1, њива 3. класе у површини од 1.11,44 ха КО Месарци, катастарска парцела број 28, њива 3. класе у површини од 0.73.24 ха КО Месарци, катастарска парцела број 637/4, врт 3. класе у површини од 0.74.02 ха КО Месарци, катастарска парцела број 637/5, њива 3. класе у површини од 1.38.37 ха КО Месарци, катастарска парцела број 637/1, земљиште под зградом-објектом у површини од 0.01.66 ха, земљиште под зградом-објектом у површини од 0.00.48 ха, земљиште под зградом-објектом у површини од 0.00.33 ха, земљиште уз зграду-објекат у површини од 0.05.00 ха на којој парцели се према листу непокретности налази породична стамбена зграда број 1, помоћна зграда број 2 и помоћна зграда број 3, док се према налазу стручног лица грађевинске струке на наведеној кат.парц. 637/1 налази једна породична стамбена зграда - зграда димензија 101.15 м² x 85, и надстреха 36,20 м² x 30, као и помоћни објекат - укњижени део (магацин) димензија 37,93 x 45м² и дограђени део портирница димензија 7,28 x 40 м², што све укупно са земљиштем под зградом-објектом и земљиштем уз зграду – објекат износи 0.07.47 ха, као и њива 3 класе у површини од 0.99,86 ха, све уписане на име извршног дужника IN VITRO PREDUZEĆE ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU DOO, BEOGRAD (VRAČAR), из Београда.

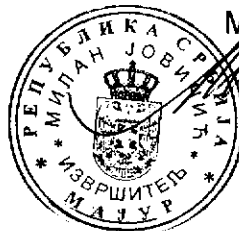
Записником о попису и процени и закључком од 06.11.2015. године, утврђена је тржишна вредност покретних ствари и непокретнина које су предмет извршења, а дана 30.03.2016. године понуђач је овом извршитељу доставио писмену понуду са понуђеном купопродајном ценом за купопродају покретних и непокретних ствари са прихваћеним условима продаје.

Имајући у виду наведено, извршитељ је основом одредби члана 97. став 5 и став 8. члана 122 Закона о извршењу и обезбеђењу, сматрајући да ће се на овај начин најповољније остварити намирење извршног повериоца и остварити најбоља продајна цена, одлучио да наведене покретне и непокретне ствари извршног дужника прода непосредном погодбом.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се поднети захтев за откањање неправилности у року од пет радних дана од дана пријема, овом извршитељу.

Доставити:

извршном повериоцу
извршном дужнику
купцу
огласна табла општине
огласна табла суда
интернет страница



ИЗВРШИТЕЉ
Милан Јовичић